

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1° Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα συγγραφή αφορά την προμήθεια ,με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, υλικών ύδρευσης και υλικών αποχέτευσης για την κάλυψη των αναγκών της δημοτικής ενότητας Αρκαδίου Δήμου Ρεθύμνου για το έτος 2026 .

Άρθρο 2ο Ισχύουσες διατάξεις

Για την παρούσα προμήθεια εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων :

- Το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021
- Του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- (Μέχρι τις 31/12/2016) του ν. 3886/2010 (Α' 173) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L335)»¹,
- Του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» .
- Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου

στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».2

- Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
- Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις³, καθώς και λοιπές διατάξεις
- που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της προμήθειας της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω ή εκδοθούν σε μεταγενέστερο χρόνο του παρόντος προτύπου .
- Τις τροποποιητικές των ανωτέρω.

Άρθρο 3^ο

Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι :

- 1) Το Συμφωνητικό .
- 1) Η Προσκληση ενδιαφέροντος .
- 2) Η Τεχνικές Προδιαγραφές .
- 3) Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων .
- 4) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός .
- 5) Ο Προϋπολογισμός Προσφοράς
- 6) Η Προσφορά του αναδόχου.

Άρθρο 4^ο

Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη προσφορά των ειδών που περιγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό και πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης .

Άρθρο 5^ο

Απαντήσεις στα τεχνικά στοιχεία

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, οι αναθέτουσες αρχές παρέχουν σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο έως την **3/2/2026**
Οι αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές περιγράφονται στο συνημμένο τεύχος.

Άρθρο 6^ο

Χρόνος και τόπος παράδοσης

Η παραλαβή των ειδών θα γίνει από την Επιτροπή παραλαβής Προμηθειών της Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. , κατόπιν δοκιμής ή δοκιμών που θα ορίσει η Επιτροπή , από την επομένη της υπογραφής της σύμβασης και έως δώδεκα (12) μήνες , τμηματικά ανάλογα τις ανάγκες της υπηρεσίας.

Τα διάφορα είδη θα παραδίδονται άμεσα μετά από σχετική ειδοποίηση της Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. στον προμηθευτή.

Επίσης ο προμηθευτής υποχρεούται να έχει και να διαθέσει άμεσα στην επιχείρηση οποιοδήποτε υλικό του ζητηθεί εντός της διάρκειας της σύμβασης.

Μετά την παραλαβή του είδους συντάσσεται το πρωτόκολλο παραλαβής .

Ο χρόνος εγγύησης αρχίζει να υπολογίζεται από την ημερομηνία που έγινε η παραλαβή απορρόφηση των υλικών θα γίνεται τμηματικά , ανάλογα με τις ανάγκες της επιχείρησης

Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου να παραταθεί, ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

Η παράδοση των υλικών θα γίνει στην Αποθήκη της υπηρεσίας ή σε μέρος που θα υποδείξει η υπηρεσία.

Η δαπάνη για τη φόρτωση και μεταφορά των υλικών θα βαρύνει αποκλειστικά τον προμηθευτή.

Τα είδη θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

Η αξία των υλικών θα πληρωθεί τμηματικά – ανάλογα με τις παραδόσεις του προμηθευτή στην ΔΕΥΑΡ και μετά την οριστική παραλαβή των υλικών , με την έκδοση εντάλματος πληρωμής και θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Άρθρο 7°

Σύμβαση

Ο ανάδοχος της προμήθειας, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σύμβασης, προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής. Ο χρόνος παράδοσης υπολογίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Η διάρκεια της σύμβασης καθορίζεται από την επομένη της υπογραφής της σύμβασης και έως δώδεκα (12) μήνες. Μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, να παραταθεί, ύστερα από σχετικό αίτημα του προμηθευτή που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. δεν υποχρεούται να απορροφήσει το σύνολο των ποσοτήτων που αναγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό , αλλά όχι λιγότερο από το 75%, εφόσον όμως κριθεί σκόπιμη η προμήθεια του συνόλου των ποσοτήτων , ο μειοδότης υποχρεούται να ανταποκριθεί στην απαίτηση της επιχείρησης.

Ο ανωτέρω όροι δεν είναι δεσμευτικοί για την Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. και σε καμία περίπτωση δεν υποχρεούται να πράξει κάτι από τα παραπάνω , παρά μόνο εφόσον εκτιμήσει τις ανάγκες της και την προσφορά του αναδόχου.

Άρθρο 8°

Άρνηση υπογραφής της Σύμβασης και συνέπεια αυτής

Αν ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η ανακοίνωση δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 9°

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης καθορίζεται σε **4%** επί της εκτιμώμενης αξίας (προϋπολογισμός) της προμήθειας και παρέχεται με μία εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Τ.Π.Κ.Δ.

Η εγγυητική επιστολή θα πρέπει να είναι συντεταγμένη κατά τον ισχύοντα τύπο για το Δημόσιο και θα απευθύνεται προς τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Ρεθύμνου.

Επιπλέον η Τράπεζα θα δηλώνει στην επιστολή ότι η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης ευρίσκεται εντός του ανώτατου ορίου εγγύησης προς το Δημόσιο και τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου και ότι οι υποχρεώσεις της από την εγγύηση λύονται μόνο με την επιστροφή σ' αυτήν της εγγυητικής επιστολής ή με έγγραφη δήλωση του Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. ότι εξέλειπε ο λόγος για τον οποίο κατατέθηκε.

Η μη προσκόμιση της εγγύησης σύμφωνα με τα παραπάνω αποκλείει την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης με την υπαιτιότητα του αναδόχου και ισοδυναμεί με άρνηση του για συνομολόγηση και υπογραφή της σύμβασης και επιφέρει τις νόμιμες κυρώσεις, δηλαδή την έκπτωση του και την υπέρ της Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. κατάπτωση της για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό κατατεθείσας εγγύησης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της προμήθειας (και καλής λειτουργίας) επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την οριστική παραλαβή του εξοπλισμού από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 10°

Χρόνος ισχύος προσφοράς

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016 , για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών

Άρθρο 11°

Χρόνος εγγύησης

Ο χρόνος εγγύησης ισχύει μετά την παραλαβή των υλικών. Ο ελάχιστος αποδεκτός χρόνος είναι ένα (1) έτος.

Άρθρο 12°

Ποινικές ρήτρες-έκπτωση του αναδόχου

Αν ο ανάδοχος δεν παραδώσει το σύνολο των υλικών που περιγράφονται στην έγγραφη εντολή της υπηρεσίας , εντός του προκαθορισμένου χρόνου παράδοσης που περιγράφεται στο άρθρο 6, καθορίζεται ποινική ρήτρα για κάθε μέρα καθυστέρηση 300€ ή 5% επί της καθαρής αξίας της παραγγελίας , αν το ποσό αυτό υπερβαίνει τα 300 €.

Ο προμηθευτής έχει την υποχρέωση να αντικαταστήσει , ύστερα από αίτηση της ΔΕΥΑΡ κάθε ποσότητα υλικού που προμήθευσε , μέσα σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες , αφότου διαπιστωθεί ακατάλληλη από την επιτροπή παραλαβής. Η δαπάνη επιστροφής των ακατάλληλων ειδών και η αποστολή νέων , θα βαρύνουν τον προμηθευτή. Σε περίπτωση που καθυστερήσει ο ανάδοχος την αντικατάσταση αυτών , καθορίζεται ποινική ρήτρα για κάθε μέρα καθυστέρηση 300€ ή 5% επί της καθαρής αξίας των προϊόντων , αν το ποσό αυτό υπερβαίνει τα 300 €.

Εφόσον από τη χρήση ακατάλληλου είδους προκλήθηκε βλάβη στο δίκτυο της ΔΕΥΑΡ , ο προμηθευτής υποχρεούται να αναλάβει όλες τις δαπάνες αποκατάστασης της βλάβης που προξένησε το ακατάλληλο προϊόν. Επιπλέον κατά την κρίση του , το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΡ , μπορεί να επιβάλει πρόστιμο , το οποίο οφείλει να καταβάλει ως αποζημίωση προς τη

ΔΕΥΑΡ για τη βλάβη που προκάλεσε. Αν ο προμηθευτής δεν καταβάλει το πρόστιμο κηρύσσεται έκπτωτος με όλες τις νόμιμες συνέπειες.

Άρθρο 13°

Παραλαβή

Η παραλαβή ενεργείται από την αρμόδια επιτροπή παρουσία του αναδόχου. Αν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη του παραλαμβανόμενου είδους. Αν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις παραπάνω προτάσεις της επιτροπής, μέσα σε προθεσμία που η ίδια θα ορίσει, η Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. δικαιούται να ενεργήσει την τακτοποίηση αυτών κατά το προσφορότερο, για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπου. Για την κάλυψη των σχετικών δαπανών χρησιμοποιείται η εγγύηση του αναδόχου.

Άρθρο 14°

Φόροι, τέλη, κρατήσεις, εξοφλητικός λογαριασμός

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημέρα τέλεσης του διαγωνισμού.

Ο εξοφλητικός λογαριασμός εκδίδεται μετά τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής των υλικών.

Άρθρο 15°

Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν από την εφαρμογή της παρούσας σύμβασης προμήθειας, επιλύονται σύμφωνα με το Ν. 4412/2016.

Άρθρο 16°

Ελαττωματικά υλικά

Αν τα υλικά δεν ανταποκρίνονται στους όρους της Σύμβασης ή εμφανίζουν ελαττώματα, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τα βελτιώσει ή να τα αντικαταστήσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Αν στο χρόνο εγγύησης εμφανιστεί έλλειψη μιας ιδιότητας που συμφωνήθηκε ή ελαττώματα που δεν μπορούσαν να γίνουν αντιληπτά κατά την παραλαβή η Δ.Ε.Υ.Α.Ρ. μπορεί να επιδιώξει την αντικατάσταση των υλικών ή τμήμα αυτών με άλλο καινούργιο ιδίων προδιαγραφών.

Άρθρο 17°

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή της αξίας των υλικών στο προμηθευτή θα γίνεται σταδιακά με εξόφληση του ποσού που αναγράφεται στο εκάστοτε τιμολόγιο, εντός τριμήνου, μετά την οριστική παραλαβή των υλικών που περιγράφονται στο εν λόγω τιμολόγιο. Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια υπηρεσία της επιχείρησης.

Άρθρο 18°

Συμφωνία με τεχνικές προδιαγραφές – Τεχνικά στοιχεία – Πρόσθετα στοιχεία

Η κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση περί συμμόρφωσης των υλικών που προσφέρει ο διαγωνιζόμενος με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης

Τα προτεινόμενα υλικά που παρουσιάζουν αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές σε λειτουργικά χαρακτηριστικά απορρίπτονται.

Ρέθυμνο 20/ 1 / 2026

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ



ΓΙΟΥΚΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε



ΠΡΙΝΑΡΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ