



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ  
ΔΕΥΑ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ 2024  
ΥΠΟΕΡΓΟ 1: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ  
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ Δ.Ε. ΑΡΚΑΔΙΟΥ 2024

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα εργολαβία προϋπολογισμού **170.000€** χωρίς ΦΠΑ, η ΔΕΥΑΡ πρόκειται να κάνει εργασίες συντήρησης στο εσωτερικό δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης στα δημοτικά διαμερίσματα της Δημοτικής Ενότητας ΑΡΚΑΔΙΟΥ.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν την εκτέλεση διαφόρων και ανεξάρτητων μεταξύ τους μικροεπεμβάσεων, ανακατασκευών, επισκευών και αποκαταστάσεων βλαβών που θα εκτελούνται σποραδικά και μόνο μετά από εντολή της υπηρεσίας. Επίσης υπάρχει υποχρέωση καθαρισμού, επισκευών και ελέγχων αγωγών καθώς και καθαρισμού και επισκευής φρεατίων. Λόγω της φύσεως της εργολαβίας, είναι αυτονόητο ότι τα υπό εκτέλεση έργα θα είναι κατά κύριο λόγο επείγοντα και πολλές φορές θα είναι απαραίτητες πολλές ταυτοχρόνως επεμβάσεις, όπως επίσης θα υπάρχουν διαστήματα όπου δεν θα δίνονται εντολές στον ανάδοχο. Επίσης λόγω της φύσεως των έργων, δεν είναι δυνατόν να συνταχθεί εκ των προτέρων ακριβής προμέτρηση εργασιών. Κατά συνέπεια **θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τους συμμετέχοντες κατά τη σύνταξη της οικονομικής προσφοράς τους, ότι ο προϋπολογισμός που δίνεται περιγράφει τη φύση των εργασιών που δύναται να εκτελεστούν, σε ποσότητες που θα απαιτηθούν στην πράξη.** Οι επεμβάσεις και τα έργα αυτά θα καθορίζονται από την επίβλεψη της εργολαβίας.

**Ιδιαίτερη προσοχή** θα δίνεται στην αποκατάσταση των οδοστρωμάτων στις θέσεις επέμβασης. Αμέσως μετά την επισκευή της βλάβης, το όρυγμα θα επιχώνεται με τα υλικά που προβλέπονται στη μελέτη και αφού γίνει κατάλληλη συμπίεση θα διαστρώνεται ψυχρό ασφαλτικό υλικό μέχρι τη στάθμη της υφιστάμενης οδού με μέσο πάχους 4 εκ. Με τον τρόπο αυτό θα γίνεται η **προσωρινή αποκατάσταση** του σημείου και θα δίνεται σε κυκλοφορία.

**Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί δυο φορές ημερησίως (πρωί-βράδυ) τα σημεία στα οποία έχει επέμβει και να συμπληρώνει με ψυχρό ασφαλτικό υλικό μέχρι την οριστική αποκατάσταση με ασφαλτικό σκυρόδεμα κυκλοφορίας.**

Η **οριστική αποκατάσταση** θα πραγματοποιείται χαράζοντας με ασφαλτοκόπτη τα όρια της τομής και στη συνέχεια θα γίνεται απόξεση της στρώσης του ψυχρού ασφαλτικού σε βάθος 5 εκ. Ακολούθως θα συμπιέζεται εκ νέου το υλικό επίχωσης και αφού ψεκασθεί με το υλικό της ασφαλτικής προεπάλειψης, θα γίνεται η διάστρωση και συμπίκνωση του ασφαλτικού τάπητα κυκλοφορίας.

Αν για οποιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η διάστρωση ψυχρού ασφαλτικού ώστε να μπορεί το τμήμα να δοθεί σε κυκλοφορία άμεσα, θα τοποθετείται σήμανση με κώνους, ταινίες σήμανσης και αναλάμποντες φανούς επισήμανσης κινδύνου, μέχρι της προσωρινής αποκατάστασης. **Έως τότε ο Ανάδοχος θα επιθεωρεί τα μέτρα ασφαλείας και θα φροντίζει για την τήρησή τους.**

**Ο Ανάδοχος πρέπει να επισκευάζει ζημιές και τις ημέρες που εκτελεί αποκαταστάσεις οδοστρωμάτων.**

Ο ανάδοχος θα φωτογραφίζει τις θέσεις των επεμβάσεων μετά την **προσωρινή** και μετά την **οριστική** αποκατάσταση (δυο φωτογραφίες σε κάθε θέση).

Γενικά και αν δεν καθορίζεται ιδιαίτερα στην εκάστοτε εντολή, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- Να διαθέτει ανοικτή γραμμή επικοινωνίας με σταθερό και κινητό τηλέφωνο για την αναγγελία της βλάβης.
- Να ευρίσκεται στο σημείο της βλάβης το πολύ σε μια ώρα και 30 λεπτά μετά την ειδοποίηση του από την υπηρεσία
- Να επισκευάζει βλάβες που θα αναγγελθούν από τις 7:00π.μ. έως τις 7:00μ.μ. καθημερινά αλλά και τις αργίες.
- Να επισκευάζει κατ' ελάχιστο τρεις (3) βλάβες ανά ημέρα (7:00π.μ. έως 7:00μ.μ.) εφόσον ζητηθεί από την υπηρεσία.

Αν ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του θα εφαρμόζονται οι ποινικές ρήτρες του άρθρου 10 της ΕΣΥ.

Για τη διακοπή της ροής του νερού στο δίκτυο, προκειμένου να γίνει η επισκευή, είναι υπεύθυνη η ΔΕΥΑΡ.

Το έργο θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τον Ν4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί με τον 4782/2021 και ισχύει σήμερα.

Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της ΔΕΥΑΡ.

ΡΕΘΥΜΝΟ 10/3/2024  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ  
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ  
ΡΕΘΥΜΝΟ 10/3/2024  
Ο ΔΝΤΗΣ ΤΥ ΔΕΥΑΡ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ